

NR. 11/03.03.2022

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ VISAN STEFAN, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea SECIU, str. nr. 14A, bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ FRÎNCU STELIȚA, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea BULEJAI, str., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel. 031

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 32 M² (ha), la prețul de (*) 288 (lei) €.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>BALD EȘTI-SCĂENI</u>	<u>32 M²</u>	<u>26727</u>	<u>26727</u>	<u>17</u>	<u>78712</u>	<u>PĂȘUNĂ</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

VISAN STEFAN

FRÎNCU STELIȚA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

.....

.....

.....

Data 28.03.2022

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*) PRAHOVA	Registrul de evidență Nr. ... <u>83</u> din <u>03.03.2022</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)BOLDESTI SCAENI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință Ca urmare a
înregistrării Ofertei de vânzare nr. 11/03.03.2022 depuse de
VIȘAN JEFAN și FRINCU STELUTA

.....,
în calitate de vânzător/i, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor
și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați
următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și
afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<u>VIȘAN VASILICA</u>	
2.	<u>FRINCU GEORGIAN</u>	
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și	Adresă domiciliu/reședință/sediu

	persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.		
2.		

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

BUCUROIU CONSTANTIN

Secretar general primărie,
TUDOR FLORINA NELI

(numele și prenumele/semnătura)NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 87 din 03.03.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

D-na Vișan Vasilica, în calitate de preemtor rang I, având domiciliul în: orașul _____ i, _____ jud. Prahova, Oferta de vânzare nr. 11 din data de 03.03.2022, depusă de dl Vișan Ștefan și d-na Frîncu Steluța, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0032 (ha), nr. cadastral 26727, nr. carte funciară 26727, nr. tarla 17 nr. parcelă 787/12, categorie de folosință pășune, la prețul de 288 (euro), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,

Bucuroiu Constantin

.....
Secretar general primărie,
Tudor Florina Neli

.....
(numele și prenumele/semnătura)NOTE:– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.– Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 87 din 03.03.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

DI Frîncu Georgian, în calitate de preemtor rang I, având domiciliul în:
jud. Prahova, Oferta de vânzare nr. 11 din
data de 03.03.2022, depusă de dl Vișan Ștefan și d-na Frîncu Steluța,
privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0032 (ha),
nr. cadastral 26727, nr. carte funciară 26727, nr. tarla 17 nr. parcelă
787/12, categorie de folosință pășune, la prețul de 288 (euro), afișată la
sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,

Bucuroiu Constantin

..... **
Secretar general primărie,
Tudor Florina Neli

.....
(numele și prenumele/semnătura)NOTE:– Câmpurile notate cu (*) sunt
obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (**) se completează cu
numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor
și fundațiilor.– Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în
lista preemtorilor.

ORAȘUL BOLDEȘTI-SCĂENI
NR 88/04.03.2022

Proces verbal
de încheiere a etapei de notificare a preemtorilor

Întocmit astăzi, 04.03.2022, cu ocazia încheierii etapei de notificare a preemtorilor existenți în cadrul ofertei nr 11/03.03.2022, înregistrată în Registrul special de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan.

Oferta de vânzare sus- menționată, împreună cu lista preemtorilor a fost afișată la sediul Primăriei orașului Boldești Scăeni, Calea Unirii, nr 67 și pe site-ul instituției.

Un exemplar al prezentului proces verbal se afișează și sunt aduse la cunoștința publică prin modalitatea sus- arătată.

Inspector,
Maria Manole